



COMUNE DI PARTANNA

PROVINCIA REGIONALE DI TRAPANI



AREA III URBANISTICA – LAVORI PUBBLICI

COMMISSIONE COMUNALE ART. 5 LEGGE 29/04/1976 N. 178



VERBALE COMMISSIONE DEL 15 Luglio 2016

Vista la convocazione Prot. n. 0015734 del 24/06/2016 alle ore 09:00, sono presenti:

PRESIDENTE: Clemenza

COMPONENTI: Calderone – Atria – Barresi – Leone

ASSENTI: Ciccone – Giaramida – Nastasi – Campo - Libeccio

SEGRETARIO: Arena

Visto che alle ore 09:00, a seguito dell'assenza di alcuni componenti, non è stato raggiunto il numero legale, la seduta viene aggiornata alle ore 10:30;

Alle ore 10:30 entra il componente Libeccio

Il Presidente accertata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta e passa a trattare la prima pratica all'ordine del giorno,

17052 2594

CARACCI ROSARIO E CATERINA

Vista l'istanza prot. n. 13385 del 26/05/2016;

Vista la precedente Deliberazione n° 17043 del 23/06/2016;

Vista integrazione prot. n. 16292 del 01/07/2016 degli atti tecnici relativi al calcolo in c.a. redatti ai sensi delle nuove norme tecniche per le costruzioni di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture del 14/01/2008, **si approva** il calcolo in c.a. relativo al progetto comprendente n. 6 UU.II. già approvato con deliberazione n. 14192 del 19/10/2007.

17053 2819

D'AMICO GIUSEPPA

Vista la richiesta prot. n. 10044 del 19/04/2016;

Vista la dichiarazione di successione in morte di D'Amico Giuseppa reg. a Castelvetro il 05/03/2015 al n. 172 Vol. 9990/15;

Si reintesta la pratica ed il diritto al contributo relativo all'immobile sito in Partanna Via Roma – Vicolo Sacramentello in catasto al Fg. 35 p.lla 705 a D'Amico Anna nata a Partanna il 31/05/1918 c.f. DMC NNA 18E71 G347 L.

17054 2643

INGOGLIA GIUSEPPE & C.

Vista la richiesta prot. n. 15656 del 23/06/2016;

Visto l'atto di Cessione di Credito rep. n° 30.555 raccolta n° 17.600 del 21/05/2016 reg. a Castelvetro il 31/05/2016 al n. 1145 serie 1T;

Si reintesta la pratica ed il diritto al contributo relativo all'immobile sito in Partanna nella via Ugo Bassi in catasto al fg. 35 part.la 2660/1 da ricostruire sul lotto 1200 del Comparto **Var. "D"** a:

- Romeo Calogero nato a Castelvetro il 05/04/1984 c.f. RMO CGR 84D05 C286I;

17055 2646

BARRILE GASPARE & C.

Vista la richiesta prot. n. 15661 del 23/06/2016;

Visto l'atto di Cessione di Credito rep. n° 30.639 raccolta n° 17.656 del 21/06/2016 reg. a Castelvetro il 22/06/2016 al n. 1278 serie 1T;

Si reintesta la pratica ed il diritto al contributo relativo all'immobile sito in Partanna nella via Ugo Bassi in catasto al fg. 35 part.IIIa 2234 da ricostruire sul lotto 1198 del Comparto Var. "C" a:

- Romeo Calogero nato a Castelvetro il 05/04/1984 c.f. RMO CGR 84D05 C286I;

17056 2740

DE FEDELE MARIA TERESA

Vista la richiesta prot. n. 16725 del 06/07/2016;

Visto l'atto di Cessione di Credito rep. n° 263 raccolta n° 204 del 30/06/2016 reg. a Castelvetro il 04/07/2016 al n. 1371 serie 1T;

Si reintesta la pratica ed il diritto al contributo relativo agli immobili siti in Partanna nella via Dalmazia n. 19-21 in catasto al fg. 34 part.IIIa 348/1 e via Genova n° 85 in catasto al fg. 34 part.IIIa 348/2 a:

- Cascio Antonina nata a Partanna il 07/05/1967 c.f. CSC NNN 67E47 G347 E;

17057 2712

TUSA GIUSEPPE

Vista l'istanza prot. n° 16835 del 07/07/2016 si rinvia il progetto di variante che prevede il trasferimento e la ricostruzione dell'U.I. sita in via Palermo fg. 37 part.IIIe 532-533 su un lotto di terreno, di proprietà della stessa ditta, sito in via Beppe Alfano fg. 36 part.IIIe 881 e 1207, in quanto lo stesso non risulta conforme alle tipologie prescrittive indicate nel PPE delle residenze e nello specifico vengono superati i limiti di altezza del fabbricato di progetto.

17058 2643-2646

ROMEO CALOGERO

Vista l'istanza prot. n. 15752 del 24/06/2016;

Viste le Delibere n° 17054 e 17055 del 15/07/2016;

si accoglie l'accorpamento delle pratiche n. 2643 e 2646 e si approva il progetto di variante che prevede il trasferimento e la ricostruzione delle UU.II. site in via Ugo Bassi fg. 35/A part.IIIa 2234 e part.IIIa 1286, sul lotto di terreno di proprietà della stessa ditta sito in via B. Bruscia fg. 37 part.IIIa 725 e si conferma il contributo già concesso per le due UU.II..

Si revoca l'assegnazione del lotto edificatorio n° 1200 comparto "Var. D" e si acquisisce al patrimonio comunale l'area di risulta fg. 35/A part.IIIa 2660/1;

Si acquisisce al patrimonio comunale il lotto edificatorio n° 1198 comp. "Var. C".

Per quanto non espressamente previsto nella relazione tecnica si rimanda alla parte II Cap. I-II-III del R.E. del P.R.G.

17059 2902

INGOGLIA ANTONINO

Vista l'istanza prot. n. 7330 del 22/03/2016;

Vista la precedente deliberazione n. 17027 del 15/04/2016;

Vista integrazione prot. n. 14288 del 08/06/2016;

Visto che con istanza del 31/12/1968 assunta al protocollo del Comune al n. 16408 in data 31/12/1968 la ditta Ingoglia Ignazio ha chiesto il contributo dello Stato, visto il titolo di proprietà e le dichiarazioni e visto il versamento degli oneri di cui alla L.R. 20/03, si approva il progetto e si ammette a contributo la seguente superficie:

2^ U.I. Fg. 35 p.IIIa 1173 destinata ad uso **non residenziale** mq. 29;

2^ U.I. Fg. 35 p.IIIa 1175/2 destinata ad uso **non residenziale** mq. 24;

Ai sensi della circolare del Provveditorato OO.PP. n. 6398 del 19/2/1994 si rimanda la determina del contributo al turno delle UU.II. non residenziali.

17060 2600

CHIOFALO TERESA

Vista la richiesta prot. n. 17190 del 12/07/2016;

Visto l'atto di Cessione di Credito rep. n° 68.545 raccolta n° 22.251 del 02/07/2016 reg. a Marsala il 05/07/2016 al n. 2673 serie 1T;

Si reintesta la pratica ed il diritto al contributo relativo agli immobili siti in Partanna nella via Bartolomeo Vita n. 2 e n.4 bis in catasto al fg. 88 part.IIIa 1305/1 e part.IIIa 1305/2 a:

- Maggio Noemi nata a Partanna il 22/02/1976 c.f. MGG NMO 76B62 C 286 S;

I lavori vengono chiusi alle ore 13:30.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Clemenza Nicola

I membri della Commissione

Ing. Atria Alessio _____

Arch. Calderone Giovanni _____

Sig. Barresi Francesco _____

Rag. Libeccio Giuseppe _____

Ing. Leone Libero _____

Il Segretario

Rag. Tommaso Arena _____