



# COMUNE DI PARTANNA

PROVINCIA REGIONALE DI TRAPANI



## AREA III URBANISTICA – LAVORI PUBBLICI

COMMISSIONE COMUNALE EX ART. 5 LEGGE 29/04/1976 N. 178



### VERBALE COMMISSIONE DEL 29 Aprile 2016

Vista la convocazione Prot. n. 0007847 del 25/03/2016 alle ore 09:00, sono presenti:

PRESIDENTE: Clemenza

COMPONENTI: Calderone – Atria – Barresi –Nastasi

ASSENTI: Ciccone – Giaramida - Libeccio - Campo – Leone

SEGRETARIO: Arena

**Visto** che alle ore 09:00 a seguito dell'assenza di alcuni componenti, non è stato raggiunto il numero legale, la seduta viene aggiornata alle ore 10:30

**Alle ore 10:30 entra il componente Libeccio**

Il Presidente accertata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta e passa a trattare la prima pratica all'ordine del giorno,

**17031 2740 DE FEDELE MARIA TERESA**

Vista l'istanza prot. n. 9463 del 13/04/2016 si approva il progetto di variante relativo ai calcoli strutturali aggiornati alla normativa sismica di cui al DM del 14/01/2008 e si conferma il contributo già concesso.

**17032 2707 VIVIANO GIOVANNI**

Vista l'istanza prot. n. 9715 del 15/04/2016 si approva il progetto di variante relativo ai calcoli strutturali aggiornati alla normativa sismica di cui al DM del 14/01/2008 e si conferma il contributo già concesso.

**17033 2727 SCIRE' SALVATORE**

Vista l'istanza prot. n. 10079 del 19/04/2016 si approva il progetto di variante relativo ai calcoli strutturali aggiornati alla normativa sismica di cui al DM del 14/01/2008 e si conferma il contributo già concesso.

**17034 2705 MARCHESE ANTONINA & C.**

Vista l'istanza prot. n. 10297 del 20/04/2016 si approva il progetto di variante relativo ai calcoli strutturali aggiornati alla normativa sismica di cui al DM del 14/01/2008 e si conferma il contributo già concesso.

**17035 2600 CHIOFALO TERESA**

Vista l'istanza prot. n. 10445 del 21/04/2016 si approva il progetto di variante relativo ai calcoli strutturali aggiornati alla normativa sismica di cui al DM del 14/01/2008 e si conferma il contributo già concesso.

**17036 890 LA TONA MARIA**

Vista l'istanza prot. n. 9272 del 12/04/2016, relativa alla richiesta di acquisizione di un'area urbana di proprietà comunale sita in via Ugo Bassi ricadente sul fg. 35 part.IIa 2925 (ex 1282);  
Vista la relazione e la documentazione allegata all'istanza dalla quale si evince che l'area richiesta è da sempre stata posseduta dalla ditta e che l'errore è dovuto all'inserimento meccanografico dell'Agenzia del Territorio Provinciale;

DELIBERA

di assegnare l'area identificata in catasto al fg. 35 part.IIa 2925 ai fini della regolarizzazione nella cartografica catastale.

Vista la richiesta della ditta presentata in data 20/04/2016 con prot. n. 10343, con la quale chiede di avere indicizzato il contributo applicando il prezzo relativo all'anno 2009, anno in cui è stata emessa l'ordinanza di pagamento;

Vista la precedente deliberazione 15532 del 12/01/2011 relativa alla presa d'atto dei nuovi prezzi da applicare relativi all'anno 2009;

Visto che per i progetti approvati fino alla data del 22/12/2010 è stato applicato al metro quadro il prezzo al momento vigente di €. 921,78 per il contributo principale oltre a €. 34,14 per il gas metano, prezzo relativo all'anno 2007;

Vista la precedente deliberazione n. 14935 del 13/05/2009 con la quale è stato approvato il progetto e determinato il contributo spettante applicando il prezzo relativo all'anno 2007;

Vista l'Ordinanza n. 2317 del 15/10/2009 con la quale si è provveduto a pagare il contributo spettante con riferimento alla delibera di cui sopra;

Vista la reintestazione del progetto con deliberazione n. 15446 del 30/06/2010;

Visto l'art. 4-bis del D. L. 299/78 così come sostituito dall'art.13-bis D.L. 8/87;

Ad unanimità di voti espressi nei modi e termini di legge:

DELIBERA

Di applicare il prezzo al metro quadro di € 959,35 per il contributo principale oltre a € 35,53 per il gas metano relativo all'anno 2009 e quindi in differenza € 37,57 per il contributo principale € 1,39 per il gas metano, concedendo alla ditta Clemenza Luigi e Lanceri Annalisa, in applicazione del comma 5 dell'art. 3 del D.L. 19/84 illustrato e richiamato nella circolare n. 2171 del 1/6/1987 del Ministero LL.PP., l'ulteriore contributo di indicizzazione come segue:

- **1^ U.I. Foglio: 34 p.lla 228** (Dich. e perizia giurata) destinata ad uso residenziale € 5.612,96 (mq. 149,40 x € 37,57) per il contributo principale, € 207,67 (mq. 149.40 x € 1,39) per il contributo di riscaldamento gas metano;

Si riserva ad avvenuta disponibilità dei fondi la formale determinazione ed assegnazione aggiornata del contributo stesso.

I lavori vengono chiusi alle ore 13:00.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
**Clemenza Nicola**

I membri della Commissione

**Ing. Atria Alessio** \_\_\_\_\_

**Arch. Calderone Giovanni** \_\_\_\_\_

**Sig. Barresi Francesco** \_\_\_\_\_

**Rag. Libeccio Giuseppe** \_\_\_\_\_

**Sig. Nastasi Matteo** \_\_\_\_\_

Il Segretario

**Rag. Tommaso Arena** \_\_\_\_\_